

„320° Művészeti, kulturális, oktatási és technikai központ tervpályázata”

Költségbeclés ütemek szerint (netto összeg)

Tevékenység	(m2)	területből új	g által	(Nettó)
I. Főfunkciók:	12,506	10,587		3,361,450,000
1. Művészeti tevékenységhez kapcsolódó tevékenységek	5,718	4,215		1,198,875,000
1.1. Eseménytér igények	5,166	3,663	I.	1,096,525,000
1.1.1. Kiállítótér helységcsoport (kiállítóterek, raktár nagyszabású kiállítások megtartásához)	1,200	160	I.	242,750,000
1.1.2. Galériatér (gyűjtemények bemutatására és kisebb kiállítások megtartásához)	455	315	I.	75,075,000
1.1.3. Múzeumpedagógiai helyszín (művészeti oktatáshoz illetve gyermek- és ifjúsági foglalkozások lebonyolításához)	323	0	I.	64,600,000
előadó-művészeti rendezvények lebonyolításához), színházi kiszolgáló terek, öltözők, mosdók (Konferencia funkciót is szolgál)	1,375	1,375	I.	363,750,000
1.1.5. Kamaraszínpad- és nézőtér (50 fős hallgatóság számára előadó-művészeti rendezvények lebonyolításához)	160	160	I.	45,000,000
1.1.6. Próbaterem (tánc, zene és egyéb előadó-művészeti tevékenységhez), öltöző, mosdó	228	228	I.	36,000,000
1.1.7. Raktárak (ezen belül 1 db műalkotások és szcenikai eszközök számára)	310	310	I.	26,350,000
1.1.8. Előcsarnok 3 szinten (akadálymentesített közlekedő, mosdó, WC, ruhatárak, rendeletek szerinti méretben és mennyiségben)	1,115	1,115	I.	243,000,000
1.2. Kapcsolódó funkciók	552	552	I.	102,350,000
1.2.1. Műtermi alkotótér (képzőművészeti tevékenységek számára), műterem és nyitott emeleti alkotó terasz	240	240	I.	40,500,000
1.2.2. Fotólabor	38	38	I.	12,000,000
1.2.3. Vágószoba	10	10	I.	3,000,000
1.2.4. Hangstúdió	7	7	I.	3,500,000
1.2.5. Vendég apartman (ok) 8 fő részére	110	110	I.	22,000,000
1.2.6. Digitális archívum	18	18	I.	2,000,000
1.2.7. Akadálymentesített közlekedő, mosdó, WC, öltöző rendeletek szerinti méretben és mennyiségben	129	129	I.	19,350,000
2. Ismeretterjesztő tevékenység	4,000	4,000	II.	1,550,550,000
2.1. Bemutatótér igények	4,000	4,000	II.	1,550,550,000
2.1.1. „Statikus” gyűjtemény bemutatásához	3,100	3,100	II.	1,306,000,000
2.1.2. Interaktív ismeretterjesztéshez	314	314	II.	104,000,000
2.1.3. Videó-tér megvalósítása	60	60	II.	18,000,000
2.1.4. Gyűjteményraktár biztosítása	168	168	II.	42,000,000
2.1.5. Előcsarnok 3. emeleten, kiállító tetőterasz, (akadálymentesített közlekedő, mosdó, WC, rendeletek szerinti méretben és mennyiségben)	358	358	II.	80,550,000
3. Oktatási tevékenység	2,002	2,002	II.	139,700,000
3.1. Előadóter igények	1,963	1,963	II.	127,700,000
3.1.1. Videokonferencia lebonyolításához	46	46	II.	13,800,000
3.1.2. Oktatóterem biztosítása (4 db)	220	220	II.	49,500,000
3.1.3. Konferenciaterem biztosítása 400 fő, (színpad-nézőtér funkcióval együtt)	1,375	1,375	II.	0
3.1.4. Előcsarnok, akadálymentesített közlekedő, rendeletek szerinti méretben és mennyiségben	322	322	II.	64,400,000
3.2. Elektronikus oktatás	39	39	II.	12,000,000
3.2.1. Számítástechnikai laborok	20	20	II.	8,000,000
3.2.2. Infokommunikációs szerverhelyiség + raktár	19	19	II.	4,000,000
tevékenység	2,161	1,745	I.	472,325,000
4.1. Gasztronómiai térigények	1,046	919	I.	262,725,000
4.1.1. Étterem és kiszolgáló létesítményeinek biztosítása (200 adagos), étterem terasz, konyhatechnológiai terek biztosítása	739	739	I.	203,225,000
4.1.2.2. Beltéri kávézó és büfé	120	120	I.	19,500,000
4.1.2.3. Kilátó kávézó (2 szint)	127	0	I.	40,000,000

4.1.2.4. Előcsarnokrész 1. emeleten, (akadálymentesített közlekedők, mosdó, WC, rendeletek szerinti méretben és mennyiségben)	60	60	I.	12,000,000
4.2. Kereskedelmi térigények	180	180	I.	40,500,000
biztosítása (könyv és iparművészeti shop, térbe úsztatott shopok)	180	180	I.	40,500,000
4.3. Adminisztráció és fenntartás térigényei	935	646	I.	169,100,000
tevékenységekhez:			I.	
desks	160	160	I.	41,600,000
4.3.1.2. Recepció és vendégtájékoztatás	23	23	I.	9,200,000
4.3.1.3. Épületfenntartás, üzemeltetés	14	14	I.	3,640,000
4.3.1.4. Informatika és telekommunikáció	20	20	I.	5,000,000
4.3.1.5. Épületbiztonság	13	13	I.	3,380,000
raktározás	69	69	I.	10,880,000
4.3.1.7. A működő épületgépészeti eszközpark bemutatása (látvány- gépészet)	289	0	I.	43,350,000
4.3.1.8. Akadálymentesített közlekedő, mosdó, WC, öltöző, teakonyha, rendeletek szerinti méretben és mennyiségben	347	347	I.	52,050,000
Kiegészítő funkciók:				
közlekedő, mosdó, WC, öltöző rendeletek szerinti méretben és mennyiségben (költsége a funkciócsoportoknál került beszámításra)	1,651	1,651	I.	0
közlekedő, mosdó, WC, öltöző rendeletek szerinti méretben és mennyiségben (költsége a funkciócsoportoknál került beszámításra)	680	680	II.	0
2/I. Gépészeti rendszerek kiépítése (hőközpont, légkezelő, pelletkazán, padlófűtés, fan-col, vízgépészet, megújuló energiás rendszerek: hőszivattyú, szolár, szél generátor)			I.	150,000,000
2/II. Gépészeti rendszerek kiépítése (hőközpont, légkezelő, pelletkazán, padlófűtés, fan-col, vízgépészet, megújuló energiás rendszerek: hőszivattyú, szolár, szél generátor)			II.	250,000,000

I. Ütem költségbecslése:	1,821,200,000
II. Ütem költségbecslése:	1,940,250,000

KÖRNYEZETRENDEZÉS I. ütem:				165,950,000
I. ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK ÉS TEREPRENDEZÉS:	12205			30,615,000
II. CSAPADÉKELVEZETÉS:				910,000
III. KÜLTÉRI VILÁGÍTÁS:				16,652,000
IV. ÖNTÖZŐHÁLÓZAT:	6130			15,197,000
V. BURKOLATOK:	8900			33,515,000
VI. KÖMŰVES MUNKÁK:				9,730,000
VII. KÜLTÉRI BÚTOROK, INFORMÁCIÓS TÁBLÁK:				1,535,000
VIII. NÖVÉNYTELEPÍTÉS:	3305			7,475,000
IX. VÍZARCHITEKTÚRA:				26,413,000
X. EXTENZÍV TETŐKERT 1.: 15 cm-es termőréteg vastagság	600			9,538,000
XI. EXTENZÍV TETŐKERT 2.: 30 cm-es termőréteg vastagság	1500			14,370,000

KÖRNYEZETRENDEZÉS II. ütem:				44,660,000
I. ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK ÉS TEREPRENDEZÉS:	945			2,150,000
II. CSAPADÉKELVEZETÉS:				0
III. KÜLTÉRI VILÁGÍTÁS:				0
IV. ÖNTÖZŐHÁLÓZAT:	490			1,195,000
V. BURKOLATOK:	460			23,428,000
VI. KÖMŰVES MUNKÁK:				0
VII. KÜLTÉRI BÚTOROK, INFORMÁCIÓS TÁBLÁK:				70,000
VIII. NÖVÉNYTELEPÍTÉS:	490			1,085,000

IX. VÍZARCHITEKTÚRA:				0
X. EXTENZÍV TETŐKERT 1.:	450			7,152,000
XI. EXTENZÍV TETŐKERT 2.:	1000			9,580,000

I. Ütem költségbeclése összesen:				1,987,150,000
II. Ütem költségbeclése összesen:				1,984,910,000
I+II. Ütem költségbeclése összesen:				3,972,060,000